

Presseinformation

GMAC-RFC verlängert Vertrag mit Hypotheken-Management

Seit ihrem Markteintritt in Deutschland nutzt die GMAC-RFC Bank die flexiblen Processing-Kapazitäten und das Baufinanzierungs-Know-how der Hypotheken-Management. Jetzt wurde die Zusammenarbeit dauerhaft verlängert. Zeitgleich haben Bank und Kredit-Servicer die neu gestaltete Prozesslandschaft für GMAC-RFC in Betrieb genommen.

Mannheim, 20.08.2007 – Die GMAC-RFC Bank GmbH, Wiesbaden, setzt auch für ihre weitere Expansion auf die Baufinanzierungs- und Servicing-Kompetenz der Kreditwerk Hypotheken-Management GmbH, Mannheim. Die Zusammenarbeit zwischen Bank und Kredit-Servicer wurde auf eine neue, dauerhafte Vertragsbasis gestellt.

Dienstleister der ersten Stunde

GMAC-RFC hatte Hypotheken-Management zeitgleich mit dem Eintritt auf dem deutschen Markt Anfang 2004 erstmals mit der Kreditbearbeitung ihres Neu- und Bestandsgeschäfts beauftragt. Inzwischen hat sich GMAC-RFC mit der Produktfamilie „Baufilligenz[®]“ einen Namen als Produktinnovator erarbeitet. Ihren Markterfolg erzielt die Bank unter anderem als Produkt-Vorreiter für Finanzierungen mit wenig oder ohne Eigenkapital sowie als erster Anbieter einer Baufinanzierung speziell für Selbständige. GMAC-RFC verzichtet als reiner Produktgeber auf einen eigenen Marktauftritt und bietet die Baufilligenz[®]-Produkte ausschließlich über akkreditierte Vertriebspartner an. Deren Zahl hat sich kontinuierlich erhöht, längst bieten auch institutionelle Partner wie Banken, Bausparkassen und Versicherungen die Baufilligenz[®] als Provisionsprodukt an. Weitere strategische Partnerschaften sind geplant und sollen zum künftigen Wachstum beitragen.

Pünktlich zur Verlängerung des Vertrags hat Hypotheken-Management die Zusammenarbeit mit GMAC-RFC auf eine neue technologische und prozessuale Stufe gehoben. Die neu gestaltete Prozesslandschaft wurde im Juli 2007 erfolgreich produktiv gesetzt. Mit der weiteren Automatisierung der Prozesse und der noch effizienteren Gestaltung der Arbeitsteilung zwischen Mandant und Kreditfabrik trägt Hypotheken-Management dem Markterfolg und dem gestiegenen Antragsvolumen des Immobilienfinanzierers Rechnung. Gleichzeitig hat Hypotheken-Management in ihrem Workflow-System den Entscheidungsprozess bei der Kreditbearbeitung weiter automatisiert.

Anforderungen im Kreditgeschäft wachsen

Bearbeitungskosten und Durchlaufzeiten konnten nochmals gesenkt werden. „Seit unserem Eintritt in Deutschland hat sich der Wettbewerb im Bereich der privaten Immobilienfinanzierung dynamisch weiterentwickelt“, sagt Heinz-Rudolf Sabel, Geschäftsführer der GMAC-RFC Bank. „Durch die niedrigen Processingkosten, die kurzen Bearbeitungszeiten und die stabile Qualität der Kreditbearbeitung ist die Zusammenarbeit mit Hypotheken-Management ein wichtiger Faktor für unsere Konkurrenzfähigkeit.“

„Wir freuen uns sehr, die Erfolgsstory von GMAC-RFC auf dem deutschen Markt weiter zu begleiten“, so Beate Stollenwerk, Sprecherin der Geschäftsführung der Hypotheken-Management. „Gerade für neue oder ausländische Marktteilnehmer bieten die flexiblen Bearbeitungskapazitäten und das spezialisierte Baufinanzierungs-Know-how einer Kreditfabrik einen wichtigen Marktvorteil bei der Erschließung neuer Wachstumschancen.“

Informationen zur GMAC-RFC Bank

Die GMAC Financial Services-Gruppe gehört mit Geschäftsaktivitäten in über 40 Ländern zu den weltweit größten Finanzdienstleistern. In Deutschland stellt das Tochterunternehmen GMAC-RFC Bank GmbH mit Sitz in Wiesbaden ausschließlich über Vertriebspartner private Wohnbaudarlehen zur Verfügung, um diese anschließend in verbriefter Form an den internationalen Kapitalmärkten zu platzieren.

Informationen zur Kreditwerk Hypotheken-Management GmbH

Die Kreditwerk Hypotheken-Management GmbH wurde 1999 als Tochterunternehmen der Aareal Bank AG, Wiesbaden, gegründet. Zu den Mandanten zählen Banken, Immobilienfinanzierer, Versicherungen sowie weitere Finanzdienstleistungsunternehmen. Seit dem 01.01.2006 gehört die Kreditwerk Hypotheken-Management GmbH zur VR Kreditwerk AG und ist Ansprechpartner und Processing-Dienstleister für Mandanten außerhalb des genossenschaftlichen Finanzverbands.

Pressekontakt:

VR Kreditwerk Hamburg – Schwäbisch Hall AG

Silke Kok
Gertrudenstraße 2
20095 Hamburg
Telefon: 040 8 2222-3797
Telefax: 040 8 2222-1160
E-Mail: Silke.Kok@kreditwerk.de

GMAC-RFC Bank GmbH

Matthias H. Layher
Press Relations Officer
Head of Market Intelligence and Business Development
Kreuzberger Ring 24
65205 Wiesbaden

Neu ab dem 25.08.2007:

Abraham-Lincoln-Str. 21
65189 Wiesbaden

Telefon: 0611 988 4205
Telefax: 0611 988 4171
E-Mail: Matthias.Layher@gmacrfc-bank.de