

Neugeschäftsbearbeitung

Freiraum für unternehmerisches Handeln



Kreditgeschäft unter Erfolgsdruck

Die wachsenden Anforderungen an den Vertrieb setzen auch die Marktfolge unter Erfolgsdruck. Das E-Finance Lab, Frankfurt/Main, ermittelte in einer Umfrage unter den 500 größten deutschen Banken und Sparkassen im Jahr 2006, dass „die Bearbeitungszeit der Kreditanträge um durchschnittlich 4,5 Tage reduziert werden soll.“

Unsere Lösung

Die Auslagerung der Neugeschäftsbearbeitung gibt Kreditinstituten die Möglichkeit, ihre Bearbeitungskosten zu senken und die Bearbeitungszeiten im Neugeschäft nachhaltig zu verbessern – ohne zusätzliche Investitionen in Personal und IT. Neue und innovative Finanzprodukte können somit schneller im Markt eingeführt werden.

Ihre Vorteile

- § Steigerung des Kreditvolumens ohne höheren Personalaufwand
- § Nachhaltige Verbesserung der Bearbeitungszeiten
- § Flexible Bearbeitung unterschiedlicher Produkte und Prozesse auf einer Plattform
- § Effiziente Abwicklung der Kredit-Neuanträge: Versendung des Darlehensangebots an den Kunden innerhalb kürzester Zeit
- § Risiko-Scoring: Möglichkeit zur kosten- und risikobasierten Konditionengestaltung und Preisfindung
- § Transparente Stückkosten
- § Kundenbetreuung und Schriftverkehr ausschließlich im Namen und Corporate Design der beauftragenden Bank

So gehen wir vor

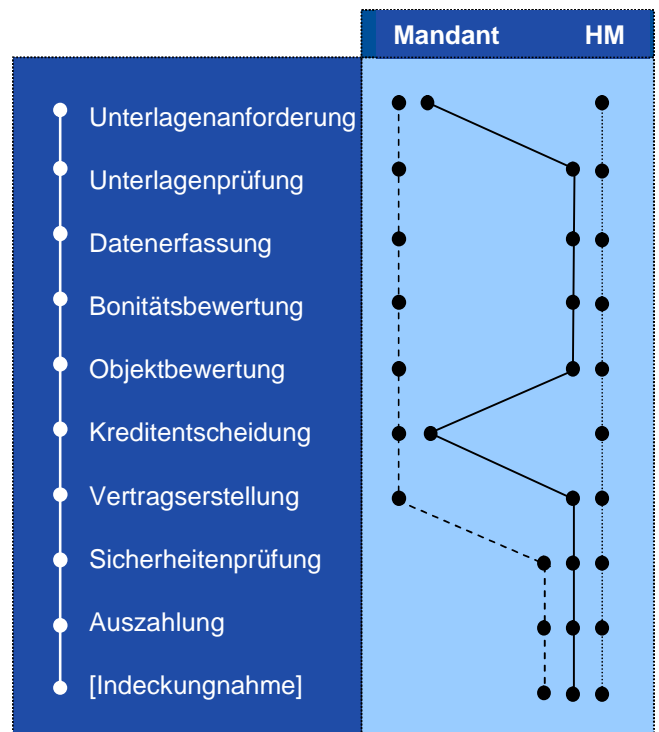
Von der Antragsbearbeitung bis zur Auszahlung übernimmt Hypotheken-Management Ihr Neugeschäft: Nach Antragsannahme und elektronischer Archivierung wird aufgrund eines Bonitäts-Scorings, der Wertermittlung und weiterer möglicher Processing-Module (z.B. SCHUFA-Abfrage und Unterlagenprüfung) eine qualifizierte Kreditentscheidung getroffen. Zusage und Vertragserstellung erfolgen innerhalb kürzester Zeit.

Sie wählen nur die für Ihre Prozesse notwendigen IT-Module aus. Gemeinsam mit unseren Experten wird die passende Processing-Lösung erstellt. Bei Bedarf ist die reibungslose Verknüpfung der Neugeschäftsbearbeitung mit der Bestandsbetreuung durch Hypotheken-Management möglich.

Anforderungsgemäßes Schnittstellenmanagement: Flexibler Einstieg ins Processing

- § Flexibler Zeitpunkt für den Einstieg
- § Flexible Bearbeitungsschnittstellen
- § Kreditentscheidung nach den Vorgaben des Mandanten – basierend auf Scoring und Bearbeitungsrichtlinien

Flexible Bearbeitungsschnittstellen ermöglichen passgenauen Zuschnitt



Flexibel und pragmatisch – die Zusammenarbeit mit Hypotheken-Management

Die Kreditwerk Hypotheken-Management GmbH ist der führende Anbieter von Kredit-Processing-Services auf dem Drittmarkt. Wir erbringen sämtliche Dienstleistungen im Bereich der Bearbeitung und Verwaltung von Baufinanzierungsdarlehen und Krediten.

Unabhängig davon, für welche Bausteine aus unserem Leistungsangebot sie sich entscheiden: Unsere Mandanten behalten stets ihre volle unternehmerische Unabhängigkeit. Hypotheken-Management erbringt die Leistungen im Rahmen von vertraglich vereinbarten Service Level Agreements und im Rahmen eines integrierten Reportings. Die hoch qualifizierten Mitarbeiter der Hypotheken-Management werden von einer flexiblen IT-Infrastruktur mit zertifiziertem SAP-Kompetenz-center und einer prozessbasierten Workflow-Steuerung unterstützt.

Das modulare Leistungsangebot der Hypotheken-Management

Processing Services:

Wir übernehmen die komplette technische und personelle Bearbeitung Ihrer Darlehensbestände oder ausgewählte Teilprozesse.

Consulting Services:

Wir bieten Beratungsleistungen und führen Sourcing-Projekte durch, die zur Optimierung Ihrer Geschäftsprozesse beitragen.

Value Added Services:

Wir unterstützen Ihre Kreditabteilungen bei Kapazitätsengpässen, zum Beispiel bei Sonderaktionen und außergewöhnlichen Pflegeaufwänden.

Application Service Providing:

Im Application Service Providing stellen wir eine Plattform zur Darlehensbearbeitung und -verwaltung zur Verfügung, deren Module in unterschiedlicher Kombination genutzt werden können.

Erste in Deutschland geratete Kreditfabrik

Hypotheken-Management erhielt 2005 als erste deutsche Kreditfabrik ein Rating der Rating-Agentur Fitch als Primary Servicer für Immobilienfinanzierungen. Hypotheken-Management ist mit RPS2-(minus)D geratet.

Sprechen Sie uns an! Gern erstellen wir Ihnen ein individuelles, auf Ihre Anforderungen abgestimmtes Angebot.

Ihr Ansprechpartner:

Kreditwerk Hypotheken-Management GmbH

Frank Schmidt

Janderstraße 7-8

D-68199 Mannheim

Telefon: +49 621 87557-230

Fax: +49 621 87557-113

Frank.Schmidt@hypotheken-management.com

www.hypotheken-management.com